

FOR RENT

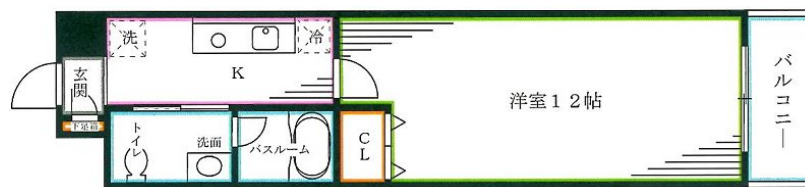
賃料	管理費等
99,000円	8,000円

2F以上,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RESIDENCE SATSUMA		
物件所在地	東京都中野区野方5丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩3分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	33.15㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10000円(法人相談)		
備考	再契約相談可, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街, BS, CATV, CS, 1口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No. YN057344

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付