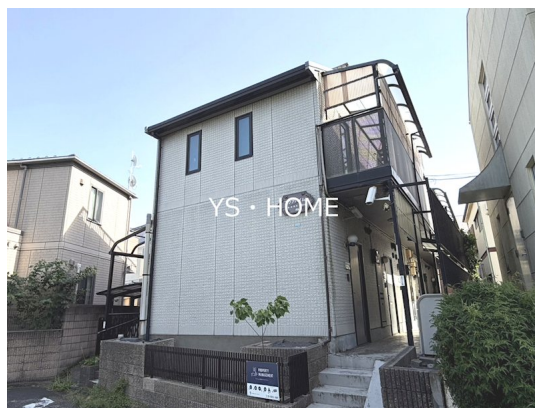


# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	6,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アクアハイム		
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩10分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.34畳) 洋室(8.31畳) 洋室(7.71畳) 洋室(7.71畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	92.44㎡	向き	南東
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消臭抗菌: 22,000円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/24時間サポート費: 月額1,430円1年未満の解約の場合、違約金として総賃料の2ヶ月2年未満の解約の場合、違約金として総賃料の1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円 月額330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.YN057353

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付