

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 240,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室2面採光,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アクアハイム | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区野方2丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 野方駅 徒歩10分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.34畳) 洋室(8.31畳) 洋室(7.71畳) 洋室(7.71畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 92.44㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1998年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:27,500円 消臭抗菌:22,000円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/24時間サポート費:月額1,430円1年未満の解約の場合、違約金として総賃料の2ヶ月2年未満の解約の場合、違約金として総賃料の1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円 月額330円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.YN057353



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |