FOR RENT

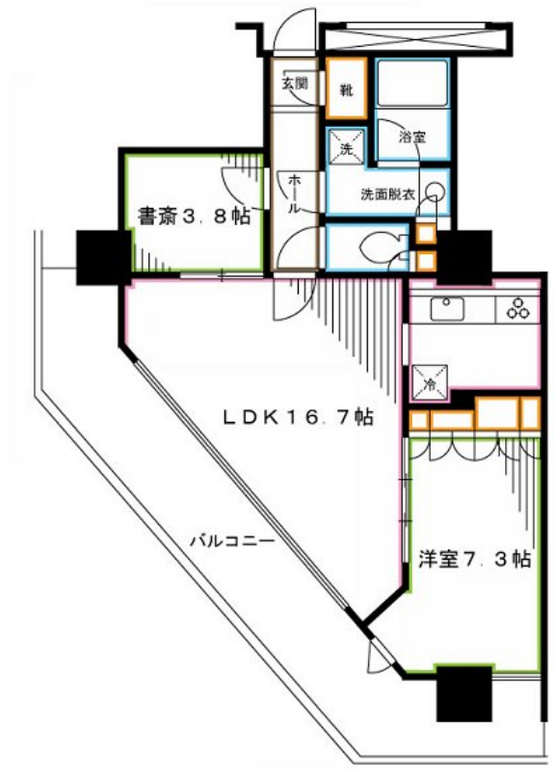
賃料	管理費等
267,000円	12,000円

オートロック　宅配ボックス　浴室乾燥　追焚

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,２４時間有人管理,タワー型

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニゾンタワー		
物件所在地	東京都中野区東中野５丁目		
交通	中央・総武線各停　東中野駅　徒歩1分 東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(7.3畳) 書斎(3.8畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 23階		
専有面積	60.8㎡	向き	西
築年月	2007年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン		
その他費用	[一時金]　玄関錠交換代：33,000円 [備考]　退去時クリーニング費：113.696円、口座振替手数料：220円/月		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%、年毎：10.000円		
備考	オートロック　TVモニターホン　システムキッチン　独立洗面台　室内洗濯機置場　追い焚き　浴室乾燥機		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日　No.YN057359

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000078974０

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。