

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 140,000円 | 10,000円 |

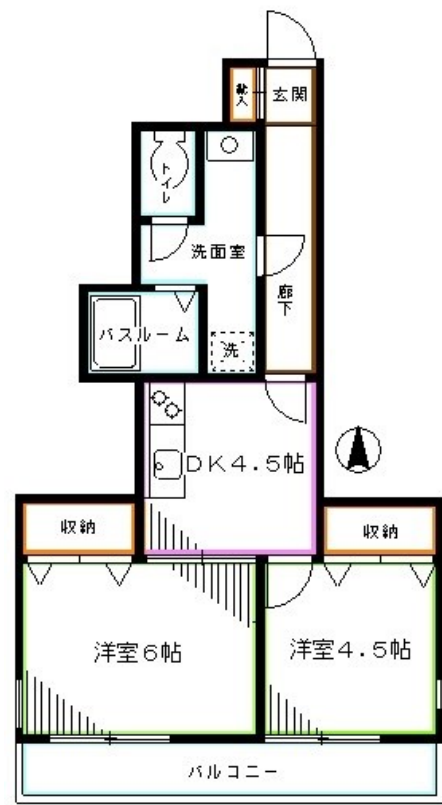
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 1.5ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウィンサム高円寺 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南3丁目 | | |
| 交通 | 中央線 高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 37.1㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1990年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CSS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッ | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円 | | |
| 備考 | 地 | | |

情報更新日2026年4月5日

No.YN057368



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |