

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ フェリッチェ		
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.89㎡	向き	東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 (毎月) 賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), 2路線利用可で生活に便利, 住宅用火災警報器, 室内物干し, 2口ガスシステムキッチングリル付き, BS, CATV, TVインターホン, エアコン, シャッター, シャワー付洗面台, シューズボックス(トールタイプ), パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.YN057372



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付