

# FOR RENT

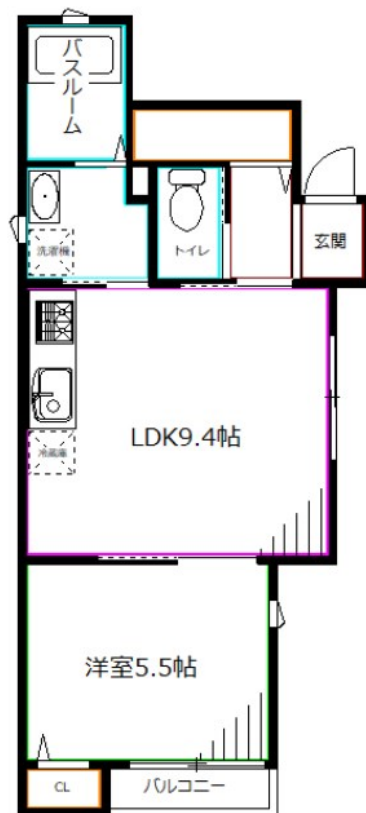
賃料	管理費等
159,000円	5,000円

1フロア1住戸,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,メールポ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス・プリランテ		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.89㎡	向き	南
築年月	2022年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 24時間サポート: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年4月4日

No.YN057376

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付