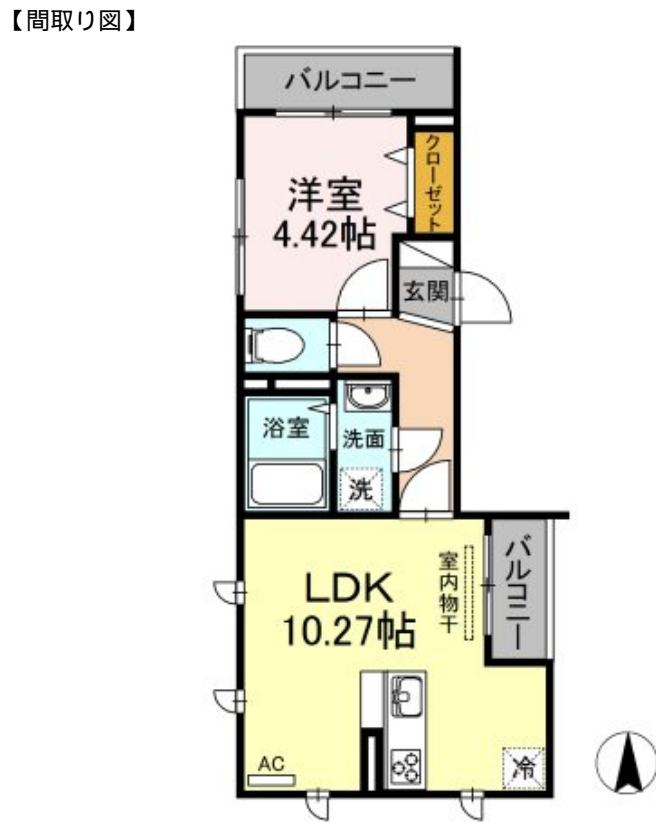


FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	7,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライズコート弥生町		
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.42畳) LDK(10.27畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.22㎡	向き	東
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.UNET),SECOMホームセキュリティ,近隣にスーパー等有り,大和ハウス施工,室内物干し,シューズボックス(トールタイプ),床暖房,3口ガスシステムキッチングリル付き,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,光ファイバー,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.YN057387



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付