

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レ・フレール		
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩6分 西武新宿線 下井草駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.63㎡	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ルームクリーニング費用: 50,600円 [月次費用] セレプロテクト: 1,760円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回33,000円+(毎月)賃料等の1.6%(法人相談)		
備考	インターネット無料,最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シャッター,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,フローリング,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年4月5日

No.YN057390



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			