

FOR RENT

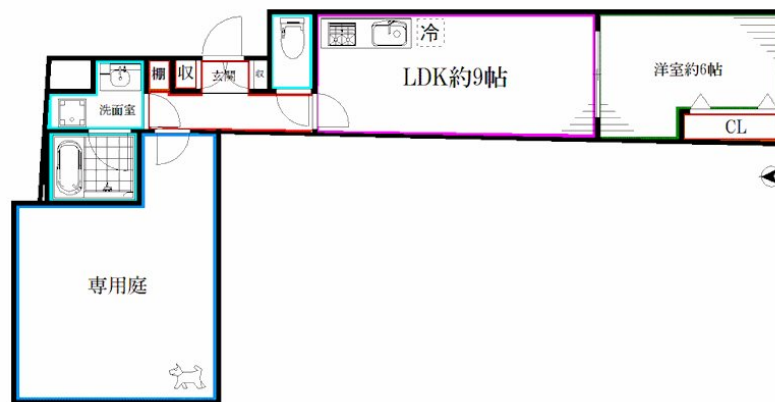
賃料	管理費等
150,000円	10,000円

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,中庭,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・レジデンス高円寺		
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	36.37㎡	向き	南
築年月	2023年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[備考] 退去時室内クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:敷金合計2ヵ月 退去時:償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 月次保証料1200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.YN057393



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付