

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 91,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台3丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 28.57㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2020年7月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,750円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 50,600円<br>[備考] 月額保険料(24時間サポート含): 1,760円/駐輪シール代: 1,100円/更新事務手数料: 11,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人相談 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコ) 初回: 3.3万円 月額: 賃料合計1.6%   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.YN057407

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |