

# FOR RENT

賃料	管理費等
242,700円	2,300円

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,駅前,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアマークスキャピタルタワー		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北6丁目		
交通	西武有楽町線 練馬駅 徒歩3分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩11分		
間取詳細	LD(13畳) K(2.75畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 35階建 7階		
専有面積	72.48㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金有り		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	ピアノ相談可,近隣にスーパー・コンビニ等有り,眺望良好,駅近,3口ガスシステムキッチン付,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,オートバス,シューズボックス,カーペット張,ネット専用回線,バス・トイレ別,一部フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,床暖房,洗面所独立,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.YN057411



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付