

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, L字型バルコニー, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩4分 西武新宿線 下落合駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1975年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2台, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	可(全保連) 初回: 賃料合計50~100% 1年毎: 1万円		
備考			

情報更新日2026年4月7日

No.YN057415

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付