

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	13,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, L字型バルコニー, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RISO・NAKANO		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(13.9畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	55.87㎡	向き	南
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 11,000円 24時間受付サービス: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費: 室内69,300円・エアコン33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額50%及び月額保証料1.5%は借主様にご負担いただきます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.YN057417



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付