

FOR RENT

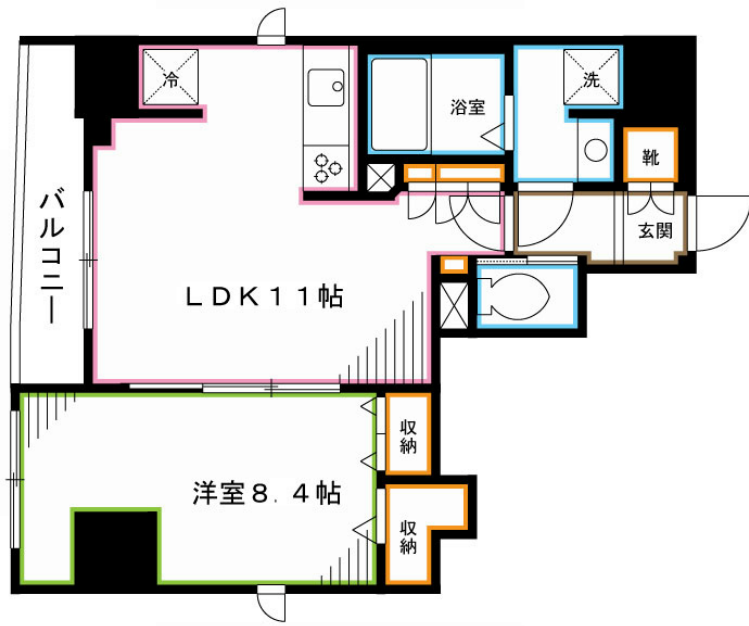
賃料	管理費等
200,000円	15,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	21.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中野レジデンス壱番館		
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	44.97㎡	向き	西
築年月	2016年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担敷金、更新料は家賃と共益費の総額を1ヶ月分1年未満の解約の場合は短期解約違約金あり自転車: 月額330円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% ~ /1年毎: 1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.YN057436



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付