

FOR RENT

賃料	管理費等
475,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア新中野		
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(18.8畳) 洋室(4.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	77.92㎡	向き	東
築年月	2019年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, アイランドキッチン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 清掃費: 118,580円/エアコン清掃費: 82,500円1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 賃料合計の1%		
備考	小型犬1匹又は猫2匹まで飼育可能! お洒落なメゾネットタイプです		

情報更新日2026年6月2日

No.YN057448



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付