

# FOR RENT

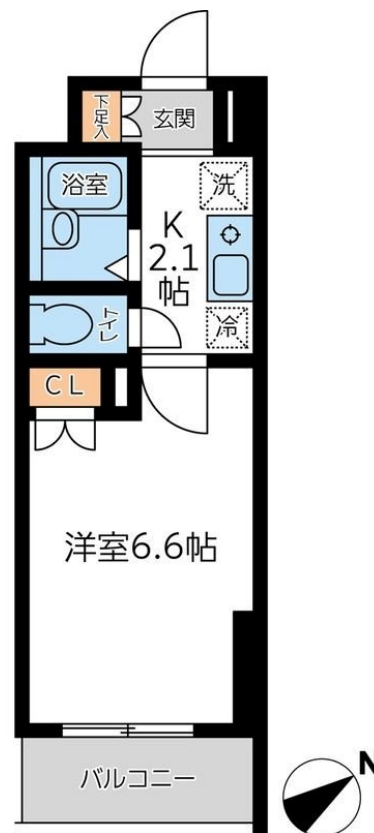
賃料	管理費等
101,000円	9,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラクラス杉並方南町		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.3㎡	向き	南東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 室内39,600円・エアコン16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	インターネットWi-Fi無料(イーブロード), 近隣にドン・キホーテ等有り, 置き配サービス導入済み, 1口ガスシステムキッチン, CATV, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面台, フローリング, 照明付き, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年4月10日

No.YN057459

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付