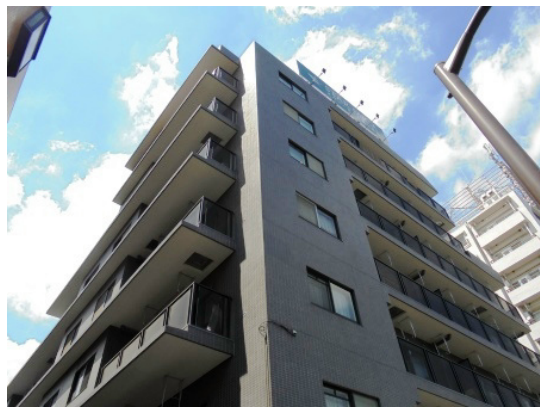


FOR RENT

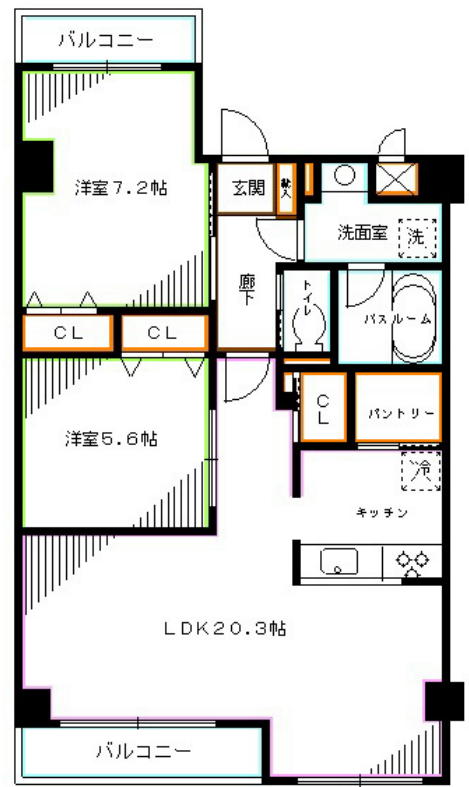
賃料	管理費等
198,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラレジデンス高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(5.6畳) LDK(20.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	73.21㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担/駆けつけサービス費: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の40% 更新時: 14,000円/1年		
備考	地域密		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.YN057464



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付