

FOR RENT

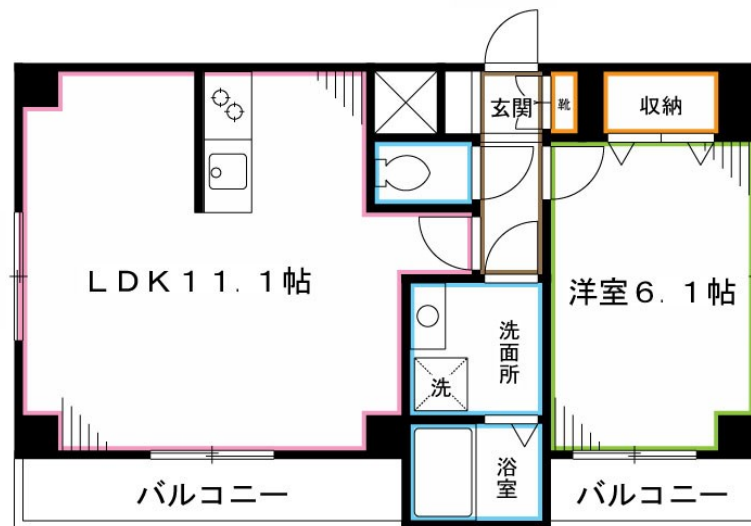
賃料	管理費等
162,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランツアベニュー新中野		
物件所在地	東京都中野区中央5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	37.54㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[備考] ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し、退去時償却		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 10000円		
備考	駅2分の好立地! 嬉しいペット可 角部屋3面採光です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.YN057477



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付