

FOR RENT

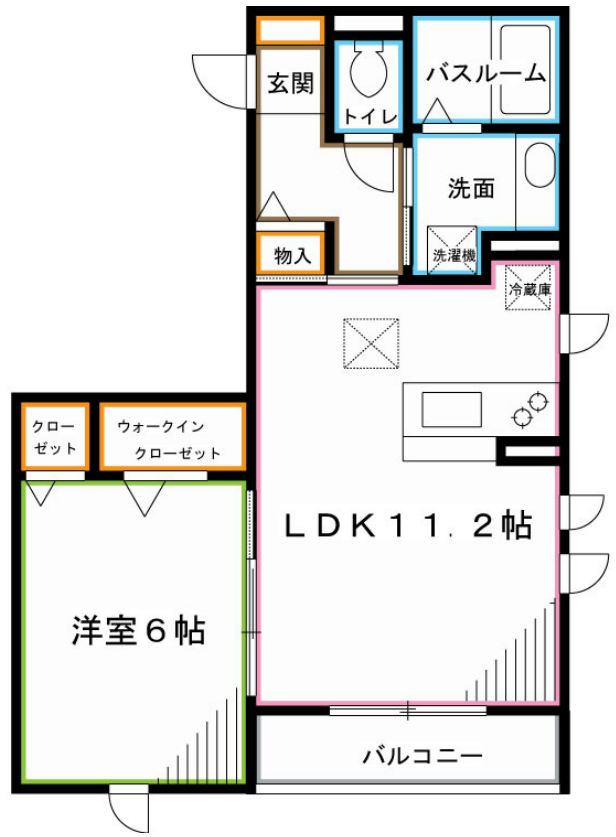
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 139,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Beau,Belle (ボーベル) | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区井草2丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.2畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 43.05㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2015年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー | | |
| その他費用 | [一時金] IC電池: 2,750円 カードキー料金: 16,500円 クリーニング代: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1か月プラス | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 35,000円 月々: 総賃料1%+800円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月12日

No.YN057490



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |