

| | |
|-----------------|----------------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 236,000円 | 10,000円 |

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークサイドノース | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中央5丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨3階建2階 | | |
| 専有面積 | 59.47㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン | | |
| その他費用 | [一時金] 管理サポート費: 26,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月12日

No.YN057492



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |