

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	2,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bear.Zuzu.Wan		
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	37.67㎡	向き	西
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン 2台, オートバス, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [備考] 退去時清掃費用: 46,200円/スマートロック使用料: 月額1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1%		
備考	ハウスメーカー施工の築浅、設備充実物件! 角部屋2面採光		

情報更新日2026年4月13日

No.YN057496



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付