

# FOR RENT

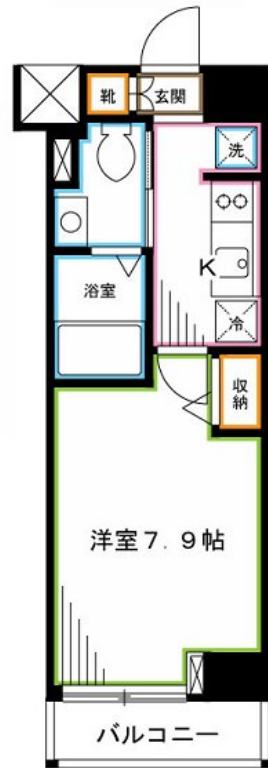
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 128,000円 | 8,000円 |

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クラウドフラット東中野   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野5丁目  |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分   |      |           |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(7.9畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 25.1㎡   | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2015年2月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 36,300円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の40% + (毎月) 800円 (法人相談)   |      |           |
| 備考       | ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.YN057511



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |