

# FOR RENT

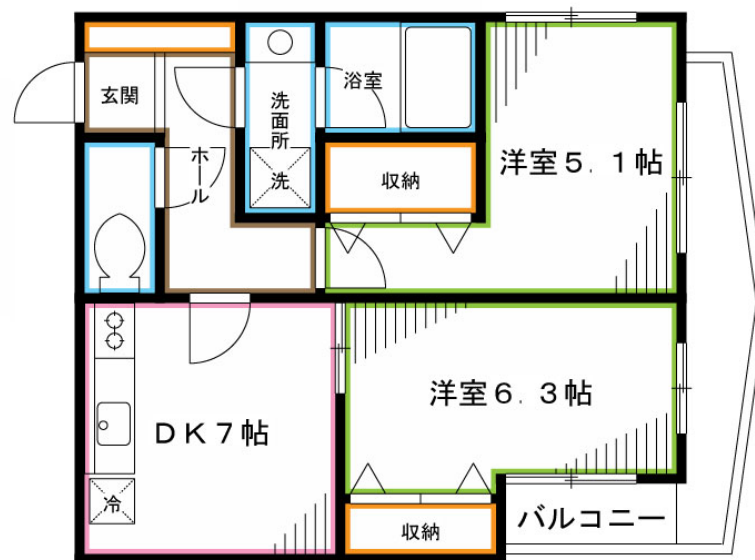
賃料	管理費等
120,000円	6,000円

3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 内装リフォーム済, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋3丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩1分 中央線 中野(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.07㎡	向き	東
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計100% 1年毎: 1.5万円 月額: 440円		
備考	エアコン 2口ガスキッチン クローゼット 脱衣所 独立洗面台 バルコニー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.YN057512

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付