

FOR RENT

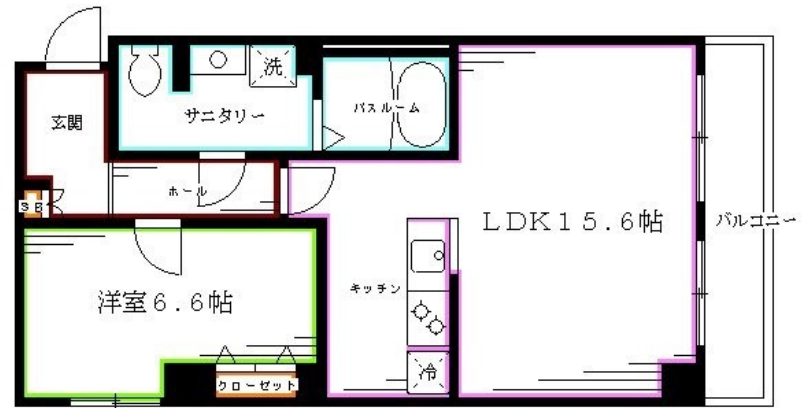
賃料	管理費等
234,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステメゾン高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.47㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] 暮らしの安心サポート:16,500円 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の20% 月額:総賃料の1%		
備考	ペット可 設備充実、安心セキュリティ! 閑静な住宅地です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.YN057523



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付