

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合4丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武新宿線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.75畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.48㎡	向き	北
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 事務手数料: 22,000円 [備考] 安心サポート代: 1000円/月1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円		
備考	角部屋2面採光! 嬉しい礼金0です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.YN057530



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付