

FOR RENT

賃料	管理費等
216,000円	12,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドフラット中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩5分 西武新宿線 下落合駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	47.72㎡	向き	東
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 36,300円 [備考] バイク置場: 4,400円(月額)/敷金1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計40% 月額: 800円		
備考	オートロック ダブルロック ディンプルキー モニタ付オートロック 防犯カメラ システムキッチン ネット使用料不要 温水洗浄便座 暖房便座 追い焚き風呂 浴室乾燥 エレベーター 宅配BOX		

情報更新日2026年4月18日

No.YN057534

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付