

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート祥楓		
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩12分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	43.81㎡	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 26,400円 [備考] 退去時清掃費用: 88000円/更新事務手数料: 賃料の25%+税/駐輪場: 1100円(初回)/CATV代: 440円(月額)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.YN057541



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付