

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,寝室10畳以上,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルシオン		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(13.8畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	54.73㎡	向き	西
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:26,400円 24時間サポート:16,500円 防虫施工費:17,050円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回:総賃料の50%、年毎:15,000円		
備考	南欧風デザイナーズメゾネット 楽器、事務所、SOHO相談可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.YN057542



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付