

賃料	管理費等
148,000円	10,000円

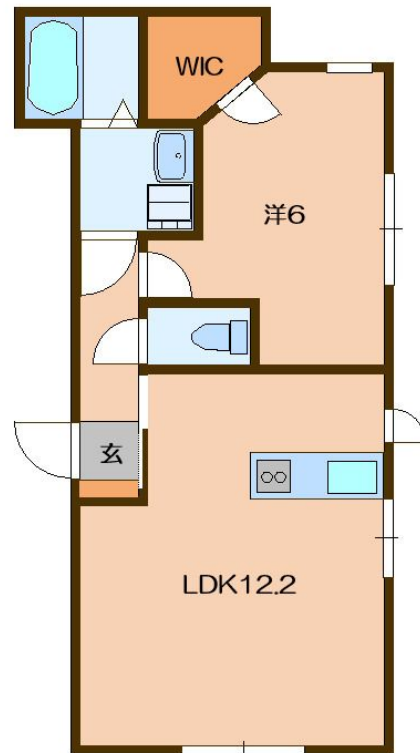
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランパーチェ		
物件所在地	東京都中野区中野6丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩13分 中央線 中野(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.16㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 66,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/バイク置場: 月額1,000~3,000円/ペット飼育時: 敷金1ヵ月償却		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.YN057584



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付