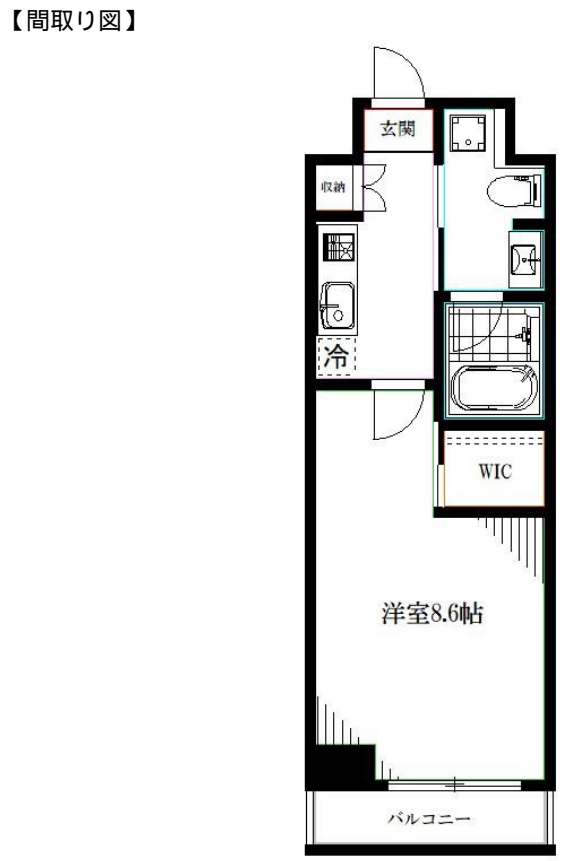


FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	15,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクレ高円寺アジュールコート		
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩15分 西武新宿線 野方駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	30.26㎡	向き	南西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回資料等の40%+(毎月)980円(法人相談)		
備考	インターネット無料(シーファイブ1Gbps・Wi-Fi),ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),最寄り駅に商店街等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面所独立,フローリング,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.YN057607



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			