

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	7,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライテラスT.Y.T		
物件所在地	東京都練馬区豊玉南1丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩17分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.56㎡	向き	南
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] サポートCLUB (2年間) : 19,800円 鍵交換費用 : 22,000円 退去時クリーニング代 : 88,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%。月額賃料総額の1%。		
備考	ガスキッチン 室内洗濯機置場 クローゼット 独立洗面台 エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.YN057624



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付