

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	J Court		
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(7畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.49㎡	向き	東
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATV使用料不要, IHキッチンヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 すまいサポート24: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の2%		
備考			

情報更新日2026年4月21日

No.YN057636



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付