

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 200,000円 | 12,000円 |

お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | SAパームレジデンス | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和田1丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.2畳) LDK(14.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 46.68㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2022年3月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌・消臭工事: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担駐輪ステッカー発行料: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の1% | | |
| 備考 | お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃貸専門会社ですので他社掲載物件もまとめてご紹介、ご案内が可能です | | |

情報更新日2026年4月21日

No.YN057638



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |