

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ロフト, 角住戸, 最上階, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・シオン		
物件所在地	東京都中野区東中野1丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	46.71㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、月額: 総賃料の2%		
備考			

情報更新日2026年4月21日

No.YN057641

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付