

# FOR RENT

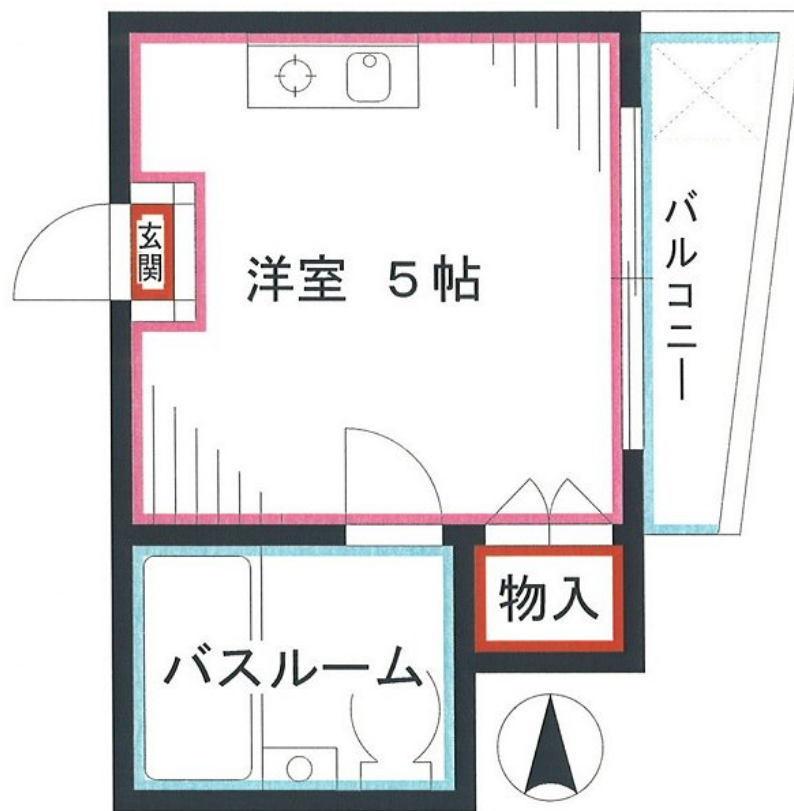
賃料	管理費等
40,000円	1,000円

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第2おとり荘		
物件所在地	東京都中野区沼袋4丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩6分 西武新宿線 野方駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.02㎡	向き	東
築年月	1965年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,ネット専用回線,バストイレ同室,フローリング,給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 防虫施工費: 17,050円 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1,200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.YN057649

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付