

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンコーポ		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.8畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.85㎡	向き	南東
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, ネット専		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	2026年4月新規内装リフォーム済み, 閑静な住宅街, 2口コンロ設置可, インターホン, エアコン2基, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室に窓		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.YN057671



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付