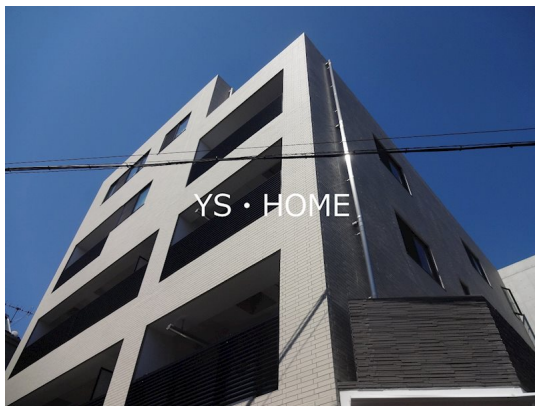


# FOR RENT

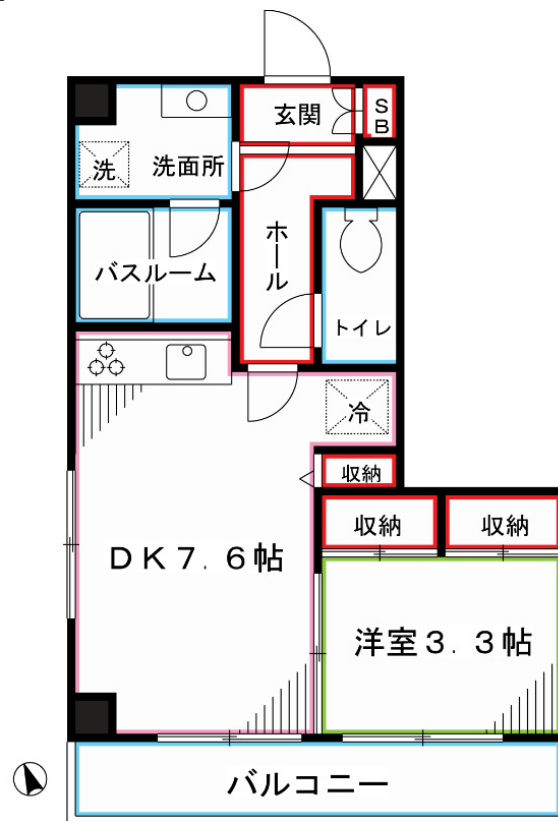
賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯力

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HANビル		
物件所在地	東京都杉並区本天沼2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3.3畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.14㎡	向き	南西
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, ISDN対応, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 防虫作業料: 17,050円 鍵交換代: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 1,200円		
備考			

情報更新日2026年4月24日

No.YN057674

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付