

FOR RENT

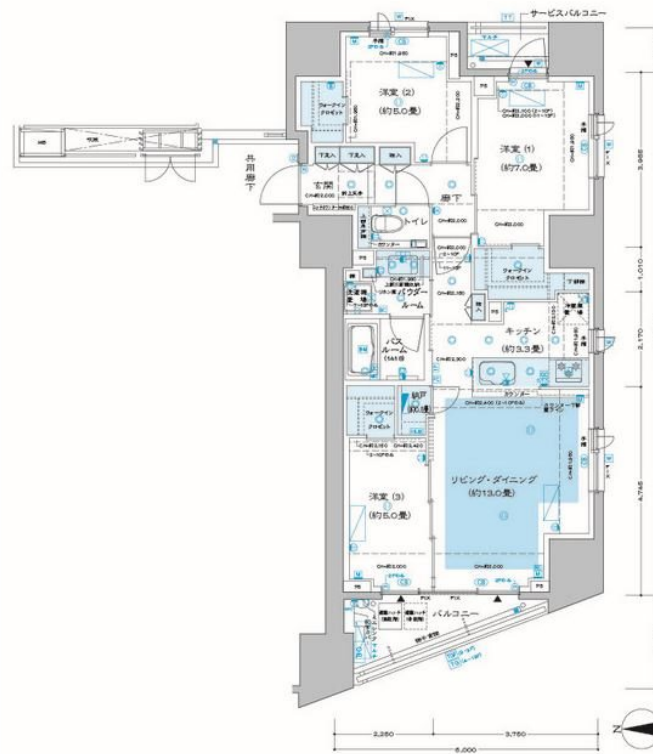
賃料	管理費等
346,000円	18,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディームス方南町		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	78.13㎡	向き	西
築年月	2019年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 Goodプレミアム : 16,500円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談) 他プラン有り		
備考	インターネット無料, ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫2匹まで), 再契約相談可, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチンリル付き, BS, CS, TVインターホン, エアコン全室, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 床暖房, 食器洗浄乾燥機, 人感照明センサー, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年6月2日

No.YN057695



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付