

# FOR RENT

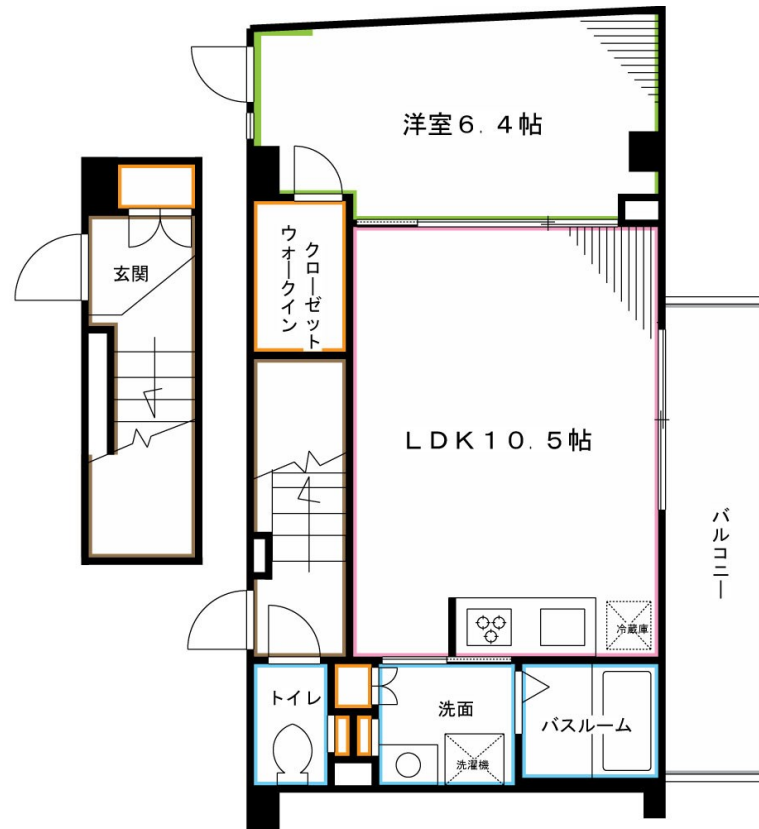
賃料	管理費等
155,000円	11,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラクラス下井草		
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45.71㎡	向き	
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:室内48,950円・エアコン22,000円ペット飼育の場合、敷金プラス1ヵ月(償却) 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々:総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年4月25日

No.YN057706

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付