

FOR RENT

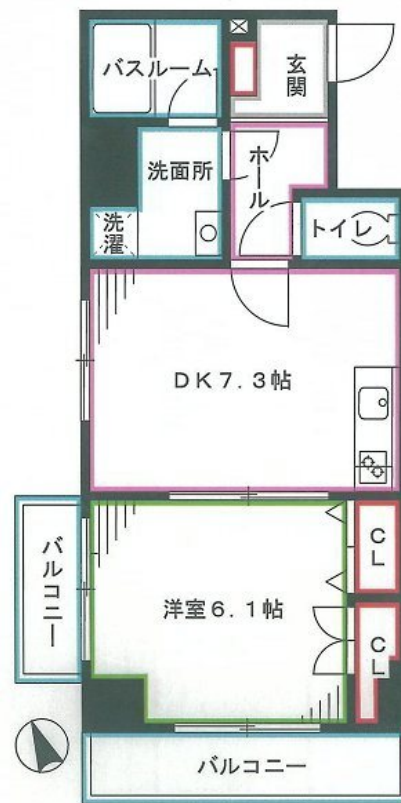
賃料	管理費等
116,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン ド リヴェール		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	35.2㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 町会費(2年間分): 2,400円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] 安心サポート24: 770円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月)賃料等の1.5% (法人相談)		
備考	更新料無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 礼金無し, 2口ガスシステムキッチングリル付き, インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 全居室フローリング, エレベーター, 宅配BOX		

情報更新日2026年4月28日

No.YN057731

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付