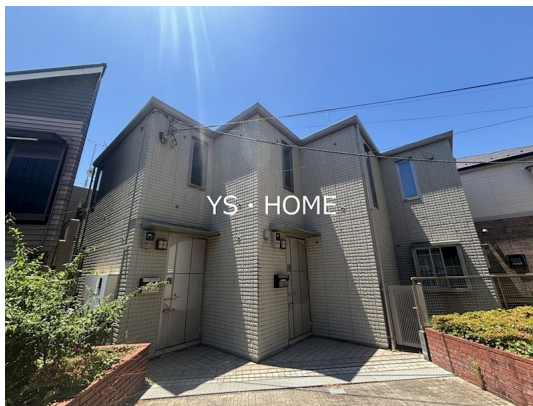


# FOR RENT

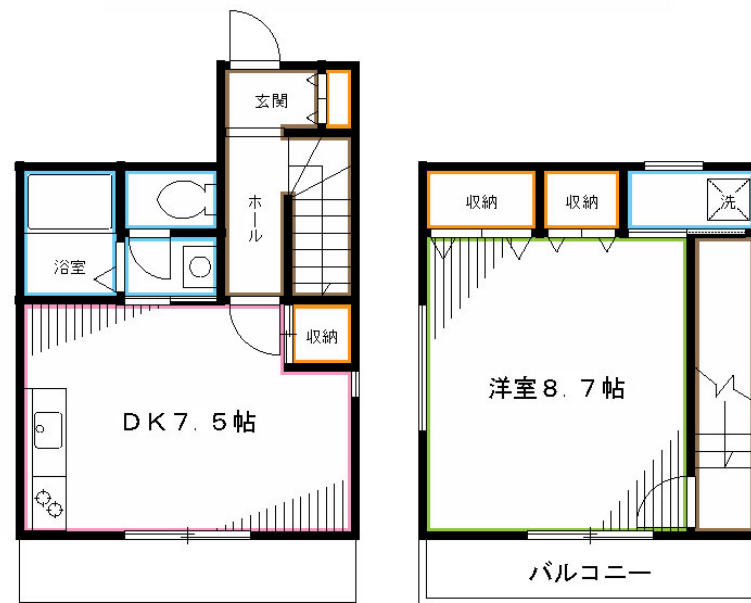
賃料	管理費等
145,000円	0円

2F以上,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	園部テラスハウス		
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月-		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、毎月:1200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.YN057745

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付