

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 108,000円 | 10,000円 |

モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラティエラ中野   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方1丁目   |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩16分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.08畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 25.42㎡  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2018年3月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 くらしーど24:16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約有り   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の20%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)   |      |           |
| 備考       | インターネット無料,ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.YN057751

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |