

# FOR RENT

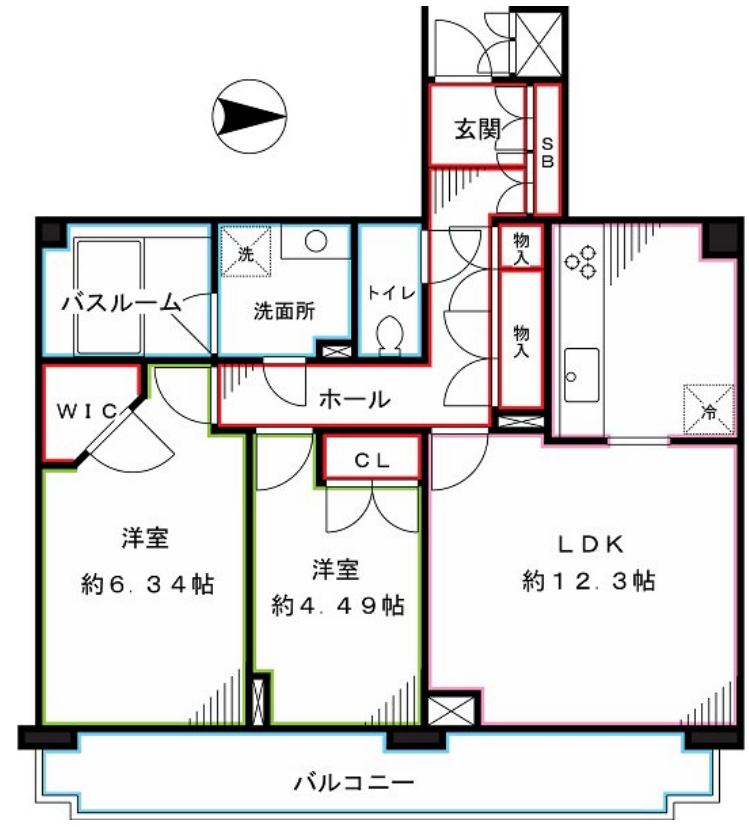
賃料	管理費等
199,000円	12,000円

オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランシェール落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.34畳) 洋室(4.49畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	57.47㎡	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考	オートロック 宅配ボックス システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 追い焚き 床暖房 B S C S		

情報更新日2026年4月28日

No.YN057752



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付