

FOR RENT

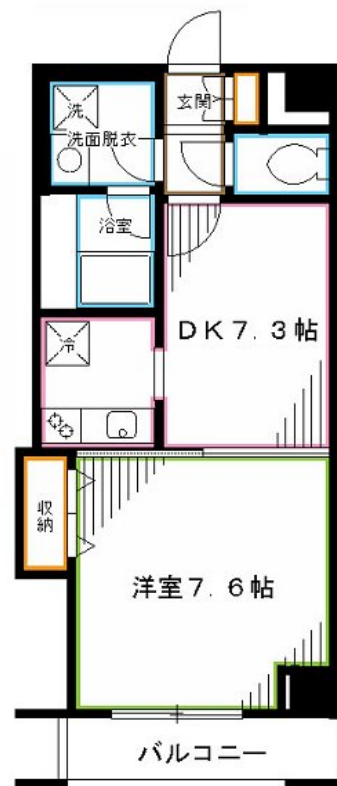
賃料	管理費等
125,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アミカル・エフ		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	36.11㎡	向き	東
築年月	2004年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用59,400円借主負担1年未満解約1ヶ月分違約金有		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料50%、年間1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

情報更新日2026年4月30日

No.YN057777

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付