

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンウイステリアC棟		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.76㎡	向き	
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 町会費: 2,340円 [月次費用] CATV代: 440円 安心入居サポート: 1,100円 保険料: 900円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の70% + (1年毎)更新保証料13,000円(法人相談)		
備考	最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街, 2口ガスシステムキッチン, インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 追い焚き風呂, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月3日

No.YN057852



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付