FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	8,000円

２Ｆ以上,２面採光,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室２面採光,電子キー,土間,南面リビング,陽当たり良好,耐火構造,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GREEN COURT中野		
物件所在地	東京都中野区新井２丁目		
交通	中央・総武線各停　中野（東京）駅　徒歩9分 西武新宿線　新井薬師前駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) DK(7.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1-2階		
専有面積	42.59㎡	向き	南西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,ガスコンロ		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回賃料等の６０％+（毎月）賃料等の１％（法人相談）		
備考	約3.4帖の玄関土間有り,インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,耐火構造,電子ロック,電子キー,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日　No.YN057855

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000079870１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。