

# FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	6,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア新中野		
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	25.01㎡	向き	北西
築年月	2019年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	インターネット無料(ファミリーネットジャパンのみ),ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬1匹または猫2匹まで),ペット専用洗い場,物件1階にスーパー有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,温水洗浄便座,光ファイバー,洗面所独立,フローリング,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター2基,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月3日

No.YN057862



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付