

FOR RENT

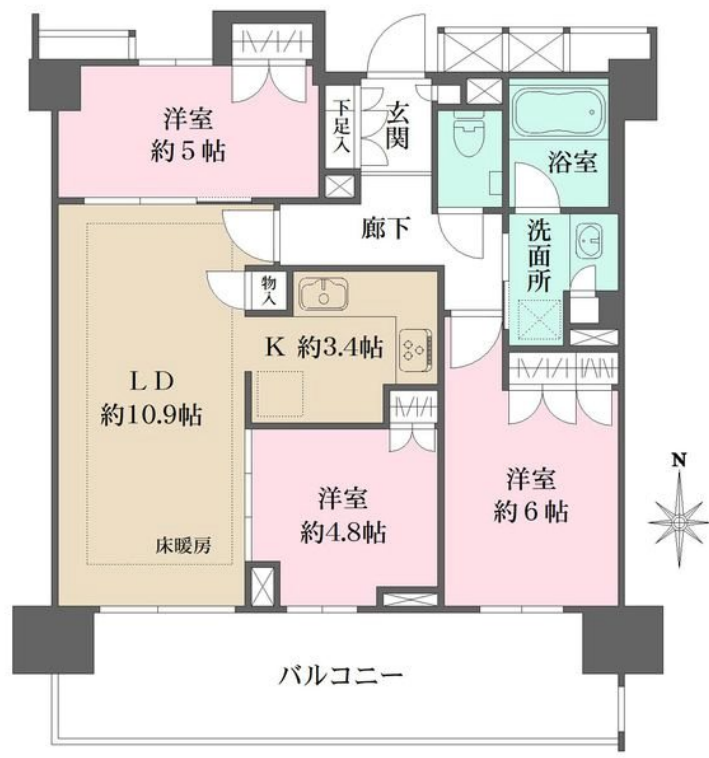
賃料	管理費等
280,000円	0円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス中野弥生町テラス		
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	68.5㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 27500~33000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン3台, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート24: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料8,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(テンフィートライト基本プラン), ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬・猫計2匹まで), 楽器相談可, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン3基, ディスポーザー, パス・トイレ別, ミストサウナ, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 床暖房, 浄水器, 食器洗浄乾燥機, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月3日

No.YN057866



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付