

FOR RENT

賃料	管理費等
480,000円	15,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,両面バルコニー,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア新中野		
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(18.8畳) 洋室(4.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	77.92㎡	向き	東
築年月	2019年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,アイランドキッチン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	インターネット無料(ファミリーネットジャパンのみ),ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬1匹または猫2匹まで),ペット専用洗い場,物件1階ににスーパー有り,24時間換気システム,3口ガスアイランドシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,温水洗浄便座,光ファイバー,独立洗面,フローリング,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター2基,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月3日

No.YN057870

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付