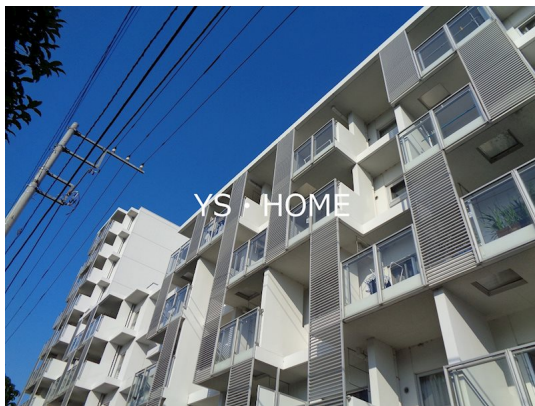


FOR RENT

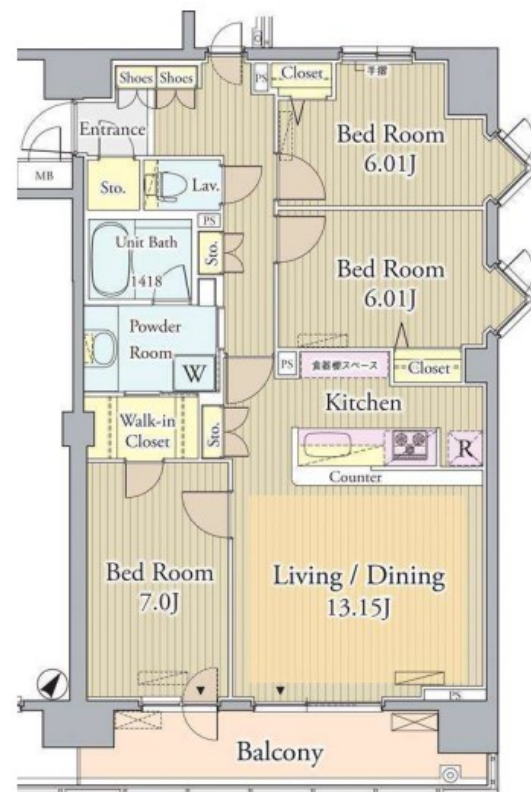
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 403,000円 | 17,000円 |

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | PRIME URBAN 東中野 COURT | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区北新宿 4 丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.15畳) 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 6階 | | |
| 専有面積 | 82.92㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2009年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談) | | |
| 備考 | フリーレント1ヶ月有り, ピアノ相談可, スマートホーム機器有り, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 3口ガスシステムキッチングリル付き, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 床暖房, 独立洗面化粧台, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 | | |

情報更新日2026年6月18日

No.YN057880

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |